

镇安县人民政府

关于镇安县 2021 年度城镇标定地价成果的

通告

镇政告〔2021〕5号

镇安县 2021 年度城镇标定地价成果已经陕西省自然资源厅验收通过，现予以公布，即日起施行。施行过程中的有关问题由镇安县自然资源局负责解释。

特此通告

镇安县 2021 年度城镇标定地价公示信息表

地价期日：2021 年 1 月 1 日

序号	标准宗地编码	位置和名称	用途	权利类型	面积	容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价	楼面地价	备注
1	611025S050000101	西沟路以东，前街以北，后街以南(镇安金源大酒店)	商服用地	国有出让建设用地	1191.9	6.5	五通	40年	6391	983	
2	611025S050000201	涝巷街南段，永安路南侧(开元酒店二期)	商服用地	国有出让建设用地	880	6.5	五通	40年	6121	942	
1	611025Z070100101	教场路北侧，初级中学东侧(邑品府邸)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	3128.3	7.46	五通	70年	3300	442	
2	611025Z070100201	南新街以南，岭南路以西(天坤都市)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	5534.9	8.7	五通	70年	3525	405	
3	611025Z070100301	西环路以西(君越小区)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	2060.5	3.2	五通	70年	2325	727	
4	611025Z070100401	西沟路与骊珠路交汇处(骊珠广场)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	3980	7.53	五通	70年	2700	359	
5	611025Z070100501	教场路以北，文卫路以西，骊珠路以东(龙鼎美墅)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	3200	5.32	五通	70年	2820	530	
6	611025Z070100601	迎宾路中段(展坤)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	9636	5.6	五通	70年	2836	506	
7	611025Z070100701	迎宾路以东，张家巷以北(鼎立国际)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	6456	9.9	五通	70年	2700	273	
8	611025Z070100801	河滨路东段(清泉山庄)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	9156.2	5.28	五通	70年	2220	420	
9	611025Z070100901	迎宾路东段，镇云路南侧(永欣紫岸)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	3498	6.5	五通	70年	2176	335	
10	611025Z070101001	新城社区金三角(锦鸿豪庭)	城镇住宅用地	国有出让建设用地	2375.6	4.8	五通	70年	2431	506	
1	611025G060000101	永乐街道办王家坪社区(天源建材有限公司)	工矿仓储用地	国有出让建设用地	10389.3	/	五通	50年	315		
2	611025G060000201	午峪工业园(雪樱花魔芋制品有限公司)	工矿仓储用地	国有出让建设用地	7660	/	五通	50年	300		
3	611025G060000301	午峪工业园(标准化厂房)	工矿仓储用地	国有出让建设用地	30000	/	五通	50年	285		

填表说明：表中填写单位分别为：面积，平方米；标定地价，元/平方米

镇安县人民政府
2021 年 12 月 7 日