

# 镇安县人民代表大会代表建议批评和意见

第 59 号 [ 类 ]

代表姓名	柯显华	选举单位	云盖寺镇
代表证号码	076	联系电话	18717449588
通讯地址	镇安县云盖寺镇云镇社区五组		

题目：关于解决云镇社区失地农民生活保障建议

内容：

2012 年镇云一体化建设，征用云镇社区土地，当时县领导表态三年后要给失地农民发放基本生活补助，直到现在也没有落实，农民多次准备组织上访，都被社区干部劝阻。

建议：

为了云镇和谐安定，减少矛盾发生，使失地农民生活有保障，建议给失地农民发放生活补助。

交办意见	由县自然资源局办理
备注	

## 提建议批评和意见人

领衔代表姓名	代表证号码	代表团	通讯地址	邮政编码及电话号码
杨军	078	第六代表团	云盖寺镇福元	18717449588

附提建议批评和意见代表姓名	代表证号码	代表团	通讯地址	邮政编码及电话号码
白梦	083	第六代表团	云盖寺镇木村	18391932118
田荣波	080	第六代表团	福寺镇西华村	18304140777
任代航	079	第六代表团	云盖寺镇政府	13992424198
陈媛	076	第六	云盖寺镇岩湾社区	15909219918
沈	077	之	云盖寺镇政府	15909250358
余致松	082	第三	镇各生中心	13991455226
李思君	073	之	南沟村	15991872777
张百蕊	090	之	河西镇	18991419200

人大办

类别：A

# 镇安县自然资源局文件

签发人：李相林

镇自然资函〔2022〕103号

## 镇安县自然资源局 对县十九届人大一次会议第59号 建议的答复函

柯显华代表：

您提出的《关于解决云镇社区失地农民生活保障建议》（第59号）收悉，现答复如下：

近年来，我县在有关部门的共同努力下，征地管理工作不断完善，征地程序逐步规范，补偿标准逐步提高，安置途径逐步多元，社会保障力度逐步加大，既保障了各项经济建设用地需求，又维护了被征地农民合法权益。

### 一、法定征地范围及合理补偿标准

《宪法》及《土地管理法》规定“国家为了公共利益的需要，可以依法对土地实行征收或者征用并给予补偿”，新



修订的《土地管理法》明确了为公共利益需要，可以依法征收农民集体土地的六种情形，我县严格按照法律规定，确定征地范围，依法实施征收，在保障发展的同时进一步维护农民权益。

《中华人民共和国行政诉讼法》规定，“对征收决定及其补偿决定不服的”、“认为行政机关不依法履行、未按照约定履行或者违法变更、解除土地房屋征收补偿协议的”，公民、法人或者其他组织均可向人民法院提出行政诉讼。另根据《最高人民法院关于审理涉及农村集体土地行政案件若干问题的规定》，土地权利人对土地管理部门组织实施过程中确定的土地补偿有异议，经行政机关裁决后仍不服的，可以向人民法院提起行政诉讼。人民法院将严格按照相关规定，做到有案必立、有诉必理、切实保障被征地农民的诉权。

为合理确定征地补偿标准，我县依照“征收农用地的土地补偿费、安置补助费标准由省、自治区、直辖市通过制定公布区片综合地价确定。制定区片综合地价应当综合考虑土地原用途、土地资源条件、土地产值、土地区位、土地供求关系、人口以及经济社会发展水平等因素，并至少每三年调整或者重新公布一次”的规定，在中省市自然资源部门的督促指导下，根据社会经济发展水平，制定公布实施新的征收农用地区片综合地价。我县于2018年和2020年两次调整提高了征收农用地区片综合地价，征地补偿标准普遍提高。在实施征地过程中，依据制定的征收农用地区片综合地价，综合考虑土地区位等因素制定征地补偿方案，逐步提高征地补偿标准。

## 二、健全被征地农民社会保障机制，加大培训力度，促进被征地农民就业

我县在征地过程中，采取措施强化监管，确保征地补偿款足额及时兑付，征地补偿款中包含的安置补助费，就是在征用土地时，为了安置以土地为主要生产资料并取得生活来源的农业人口的生产生活，所给予的补助费用。同时，根据国家有关部门相关规定，我县制定了被征地农民社会保障和促进就业的政策措施。规定将因征地失去全部或大部分土地的农民，符合保障范围及对象纳入社会保障体系，并在征地时确保按照省市标准落实被征地农民社会保障费用。对符合保障范围及对象，通过技能培训提升其职业技能水平，促进被征地农民实现就业和稳定就业，通过参加社会养老保险落实社会保障。《中华人民共和国就业促进法》和《国务院关于做好促进就业工作的通知》规定，因失去土地难以实现就业的人员可作为就业困难人员，享受就业援助和有关扶持政策，包括鼓励自主创业和企业吸纳就业、给予保险补贴、加强就业服务和职业培训等多方面。

## 三、加强对征地补偿资金的使用监督，确保征地资金落到实处

为了确保征地资金兑付到被征地农民手中，我县在征地资金兑付方面设立了财政往来专户，被征地集体组织会议研究分配兑付案报各镇办，通过农户一卡通兑付到被征地农民手中，提高了资金使用的透明度，有效防止征地款被截流、挪用的问题发生。

下一步，我们将会同有关部门在继续完善政策措施落实、抓好现行制度规定落实的同时，按照相关法律规定，在



全县从征地范围、程序、补偿、安置等多个方面改革征地制度，缩小征地范围，切实维护被征地农民权益。

感谢你对自然资源资源管理工作的关心和支持。

镇安县自然资源局

2022年6月24日

(联系人：班道仁，电话：0914-5322791)

抄送：县人大常委会人事代表工作委员会，县政府办公室。