

镇安县不动产登记中心

2022 年度单位决算

保密审查情况： 已审查

单位主要负责人审签情况： 已审签

目 录

第一部分 单位概况

- 一、单位主要职责及内设机构
- 二、单位决算单位构成
- 三、单位人员情况

第二部分 2022 年单位决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明
- 八、国有资本经营财政拨款收入支出情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明
- 十、机关运行经费支出情况说明
- 十一、政府采购支出情况说明
- 十二、国有资产占用及购置情况说明
- 十三、预算绩效情况说明
- 十四、其他需要说明的情况

第三部分 2022 年单位决算表

- 一、收入支出决算总表

二、收入决算总表

三、支出决算总表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、政府国有资本经营财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

第四部分 专业名词解释

第一部分 单位概况

一、单位主要职责及内设机构

（一）主要职责

本单位依法为不动产权益人提供登记服务。开展行政区规划内土地、房屋、林地和农村土地承包经营权等不动产登记工作；开展不动产档案管理工作；开展房屋产权转移登记工作；开展不动产登记数据库建设工作。

（二）内设机构

根据上述职责，本部门2022年内设5个股室（包括：综合股、档案股、权籍股、业务股、窗口办）。

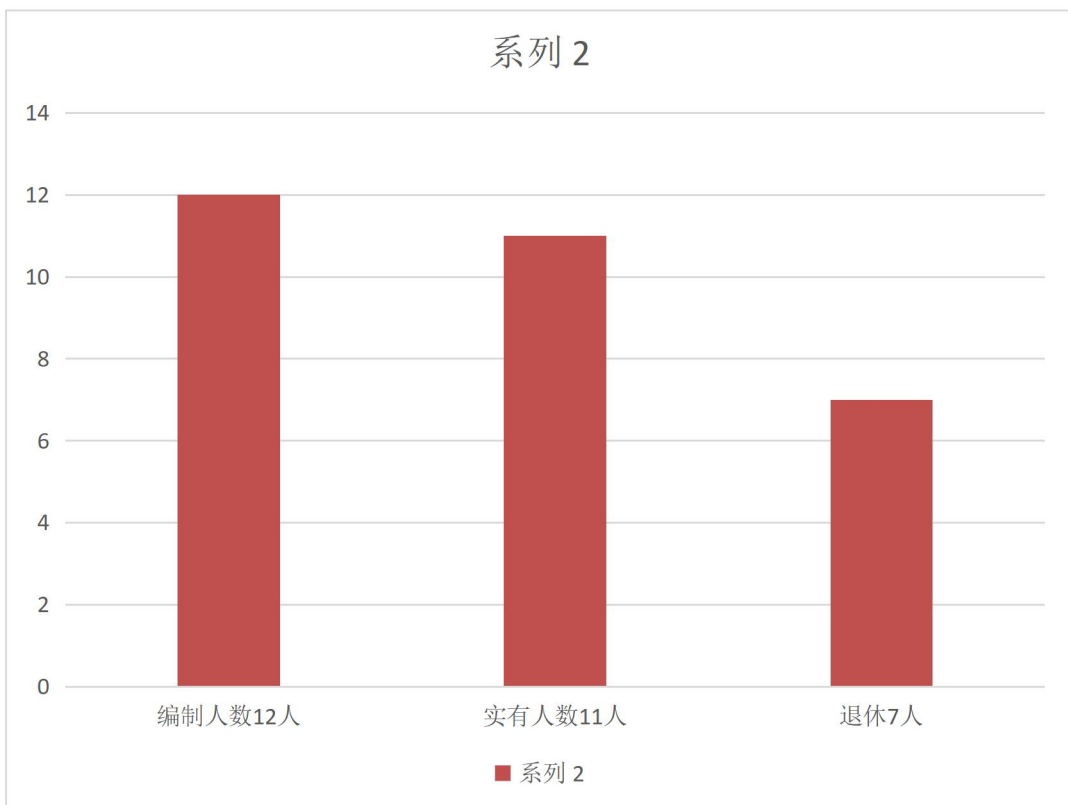
二、决算单位构成

纳入2022年本单位决算编制范围的单位共1个，为镇安县不动产登记中心：

序号	单位名称
1	镇安县不动产登记中心
2	
3	
.....	

三、单位人员情况

截止上年底，本单位人员编制12人，其中事业编制12人；实有人员11人，其中事业11人。单位管理的离退休人员7人。

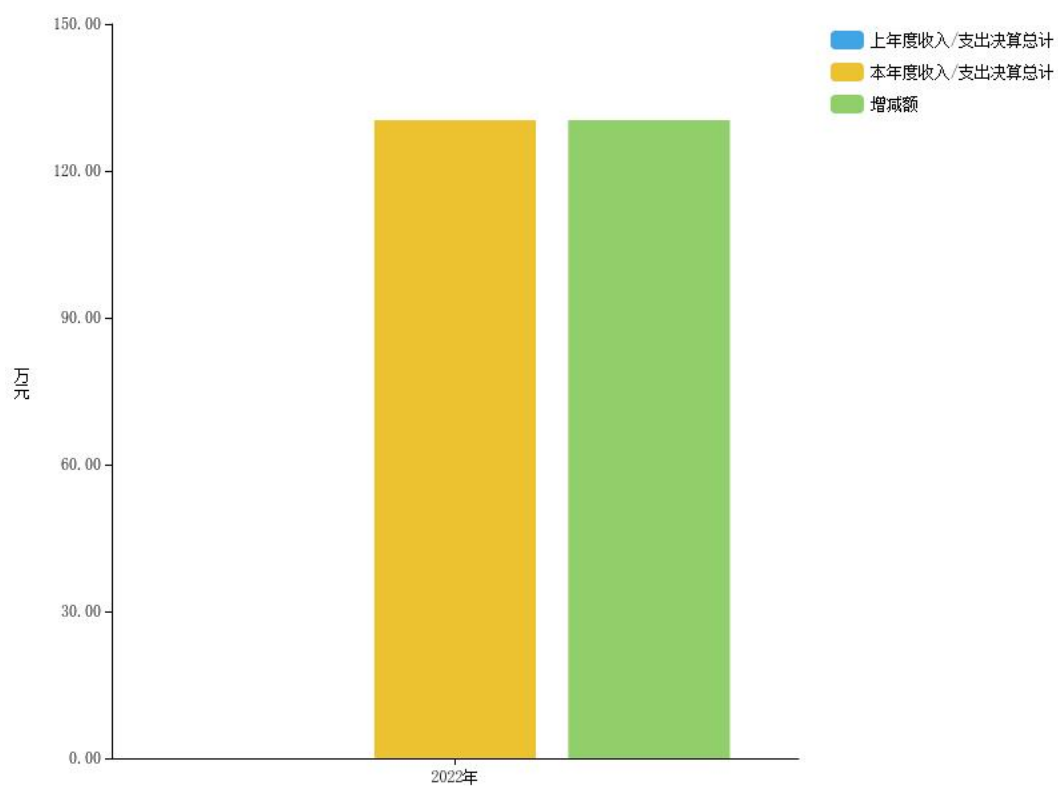


第二部分 2022 年单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

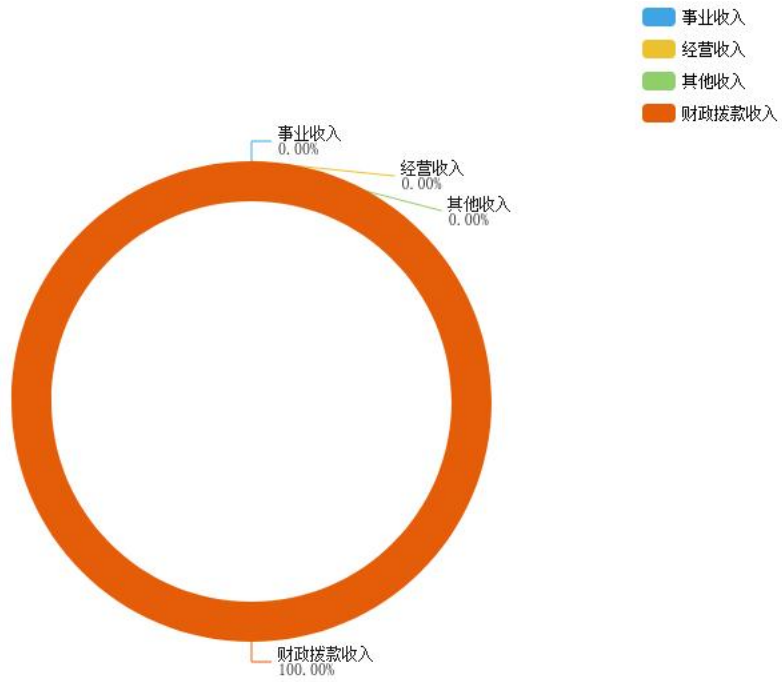
2022年度收入总计、支出总计均为130.38万元，与上年相比收、支总计增加130.38万元，增长100%。主要是2021年度单位没

有做决算。



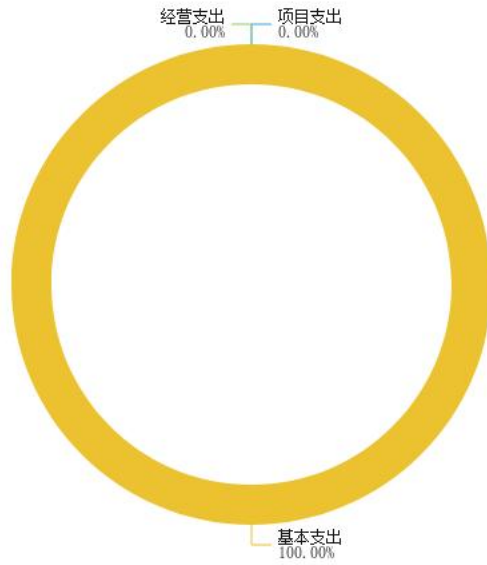
二、收入决算情况说明

2022年度本年收入合计130.38万元，其中：财政拨款收入130.38万元，占100.00%；事业收入0.00万元，占0.00%；经营收入0.00万元，占0.00%；其他收入0.00万元，占0.00%。



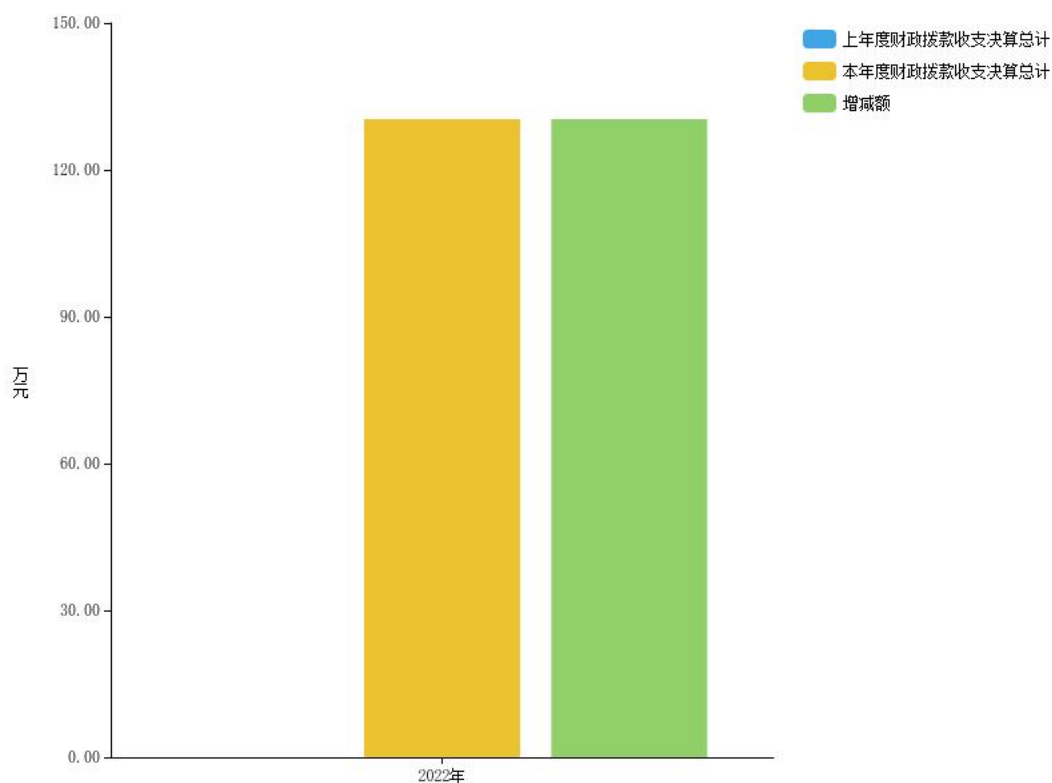
三、支出决算情况说明

2022年度本年支出合计130.38万元，其中：基本支出130.38万元，占100.00%；项目支出0.00万元，占0.00%；经营支出0.00万元，占0.00%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022年度财政拨款收入总计、支出总计均为130.38万元，与上年相比收入总计、支出总计各增加130.38万元，增长100%。主要原因是2021年度单位没有做决算。



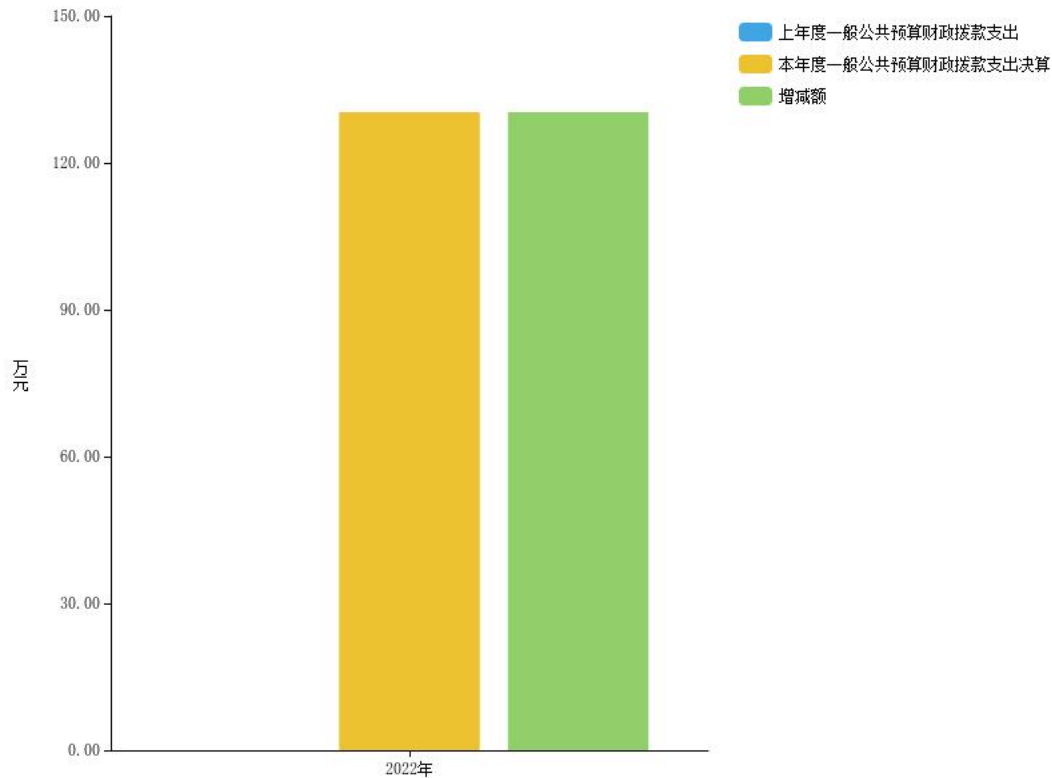
五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2022年度一般公共预算财政拨款支出年初预算124.46万元，支出决算130.38万元，完成年初预算的104.75%，占本年支出合计的100%。与上年相比，财政拨款支出增加130.38万元，增长100%，主要原因是2021年本单位没有做决算。

按照政府功能分类科目，其中：

自然资源海洋气象等支出（220）自然资源事务（01）事业运行（50）

年初预算124.46万元，支出决算130.38万元，完成年初预算的104.75%。决算数大于年初预算数的主要原因是2022年追加了事业运行2200150费用5.92万元。



六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022年度一般公共预算财政拨款基本支出130.38万元，包括人员经费支和公用经费。其中：

（一）人员经费125.85万元，主要包括：基本工资41.8万、津贴补贴9.69万、奖金3万、绩效工资31.93万、机关事业单位基本养老保险缴费11.73万、职业年金缴费5.86万、职工基本医疗保险缴费8.97万、住房公积金8.86万、其他社会保障缴费1万、其他工资福利支出3万。

（二）公用经费4.53万元，主要包括：办公费0.31万、邮电费0.44万、差旅费3.78万。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明

本单位2022年度无政府性基金预算财政拨款收支，已公开空表。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位2022年度无国有资本经营预算财政拨款收支，已公开空表。

九、财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

（一）“三公”经费支出决算情况说明

本单位2022年度无财政拨款“三公”经费支出，较上年无增减，已公开空表。

（二）培训费支出情况说明

本单位2022年度无财政拨款培训费支出，较上年无增减，已公开空表。

（三）会议费支出情况说明

本单位2022年度无财政拨款会议费支出，较上年无增减，已公开空表。

十、机关运行经费支出情况说明

本单位为事业单位，无机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况说明

本单位2022年度无政府采购事项。

十二、国有资产占用及购置情况说明

本单位2022年度无国有资产占用及购买。

十三、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织开展了2022年度单位整体支出绩效自评工作，从评价情况来看，本部门绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算当年拨款130.38万元，当年政府性

基金预算当年拨款0万元，当年国有资本经营预算拨款0万元。

（二）单位整体支出绩效自评结果

根据年度设定的绩效目标，单位整体支出自评得分90分，全年预算数130.38万元，执行数130.38万元，完成预算的100%。

（三）项目绩效自评结果

本单位在决算中反映业务补助经费项目的绩效自评结果。

具体见下：

1. 业务补助经费项目绩效自评综述：全年预算数17万元，执行数17万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况：已全部完成。

不动产登记中心整体支出绩效自评表

(2022年度)

部门(单位)名称			镇安县不动产登记中心									
年度 主要 任务 完成 情况	任务名称	主要内容	完成情况	全年预算数(万元)			全年执行数(万元)			分值	执行率	得分
				总额	财政拨款	其他资金	总额	财政拨款	其他资金			
	任务1	2022年整体支出绩效	已全部完成	130.38	130.38		130.38	130.38		100	100%	98
金额合计				130.38	130.38		130.38	130.38				
年度 总体 目标 完成 情况	预期目标(年初设定)					目标实际完成情况						
	124.46				130.38							
年度 绩效 指标 完成 情况	一级指标	二级指标	指标内容			年度指标值	实际完成值	分值	得分			
	产出指标 (50分)	数量指标	工资福利支出			125.85	125.85	10	10			
			商品和服务支出			4.53	4.53	10	10			
		质量指标	管理和服务效果明显,完成中心工作			100%	98%	10	10			
		时效指标	2022年年底			100%	100%	10	10			
	成本指标	财政拨款130.38			130.38	100%	10	10				
	效益指标 (30分)	社会效益指标	提升干部职工工作热情			100%	100%	20	20			
可持续影响指标		增强社会稳定性			100%	100%	10	10				
满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	干部满意度			100%	≥90%	10	10				
总分												

不动产登记中心项目绩效自评表

(2022年度)

项目名称		业务补助经费							
主管部门					实施单位				
项目资金(万元)		年初预算数	全年预算数(A)	全年执行数(B)	分值	执行率(B/A)	得分		
	年度资金总额	17	17	17	100	100%	100		
	其中:当年财政拨款	17	17	17	100	100%			
	上年结转资金								
	其他资金								
年度总体目标完成情况	预期目标(年初设定)			实际完成情况					
	完成当年的登记证书和登记证明的购买			已全部完成					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
	产出指标(50分)	数量指标	农房一体确权登记证书	7万本	7万本	10	10		
			档案资料整理档案袋	7万本	7万本	10	10		
		质量指标	农房一体确权登记证书及档案资料整理档案袋	确保登记证书及档案袋的质量	100%	100%	10	10	
		时效指标	证书已购买	按时完成	已按时完成	10	10		
		成本指标	按财政拨款额度购买	100%	100%	10	10		
	效益指标(30分)	社会效益指标	确保不动产业务正常运行	100%	100%	20	19		
		可持续影响指标	增强社会稳定性	100%	100%	10	10		
满意度指标(10分)	服务对象满意度指标	增强群众满意度满意度	100%	≥90%	10	9			
总分						100	98		

（四）专项资金绩效自评结果

本单位2022年度无专项资金。

（五）部门重点评价项目绩效评价结果

本单位2022年度无部门重点评价项目。

（六）财政重点评价项目绩效评价结果

本单位2022年度无财政重点评价项目。

十四、其他需要说明的情况

1. 决算公开表格中金额数值保留两位小数，公开数据为四舍五入计算结果；个别数据项之间，个别数据合计项与分项数字之和存在小数点后尾差。

2. 决算公开表格中部分数据约值万元时显示为零，实际不为零。

3. 不动产登记中心的决算数据反映单位收支情况。

4. 与年初预算单位相比变化情况说明，年中有一次大的调资变动。

5. 决算公开联系方式及信息反馈渠道。联系电话：0914-5339612如电话号码发生变更，请通过其他公开渠道另行获取，本文本不再更新。

第三部分 2022年度单位决算表

序 号	内 容	是否空表	表格为空的理由
表1	收入支出决算总表	否	
表2	收入决算表	否	
表3	支出决算表	否	
表4	财政拨款收入支出决算总表	否	
表5	一般公共预算财政拨款支出决算表（按功能分类科目）	否	
表6	一般公共预算财政拨款基本支出决算表（按经济分类科目）	否	
表7	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	是	本单位不涉及政府性基金
表8	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	是	本单位不涉及国有资本经营预算
表9	财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表	是	本单位不涉及财政拨款“三公”经费等

收入支出决算总表

公开01表

编制单位：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目	决算数
1. 一般公共预算财政拨款	130.38	1. 一般公共服务支出	
2. 政府性基金预算财政拨款		2. 外交支出	
3. 国有资本经营预算财政拨款		3. 国防支出	
4. 上级补助收入		4. 公共安全支出	
5. 事业收入		5. 教育支出	
6. 经营收入		6. 科学技术支出	
7. 附属单位上缴收入		7. 文化旅游体育和传媒支出	
8. 其他收入		8. 社会保障和就业支出	17.59
		9. 卫生健康支出	
		10. 节能环保支出	
		11. 城乡社区支出	
		12. 农林水支出	
		13. 交通运输支出	
		14. 资源勘探信息等支出	
		15. 商业服务业等支出	
		16. 金融支出	
		17. 援助其他地区支出	
		18. 自然资源海洋气象等支出	112.79
		19. 住房保障支出	
		20. 粮油物资储备支出	
		21. 国有资本经营预算支出	
		22. 灾害防治及应急管理支出	
		23. 其他支出	
本年收入合计	130.38	本年支出合计	130.38
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
收入总计	130.38	支出总计	130.38

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开02表

编制部门：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

功能		本年收 入合计	财政 拨款 收入	上级 补助 收入	事业收入		经营 收入	附属 单位 上缴 收入	其他 收入
功能分类 科目编码	科目名称				小计	其中： 教育收 费			
合计		130.38	130.38						
208	社会保障和 就业支出	17.59	17.59						
20805	行政事业单 位养老支出	17.59	17.59						
2080505	机关事业单 位基本养老 保险缴费支 出	11.73	11.73						
2080506	机关事业单 位职业年金 缴费支出	5.86	5.86						
220	自然资源海 洋气象等支 出	112.79	112.79						
22001	自然资源事 务	112.79	112.79						
2200150	事业运行	112.79	112.79						

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，
因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开03表

编制部门：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

项目		合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能科目编码	科目名称						
合计		130.38	130.38				
208	社会保障和就业支出	17.59	17.59				
20805	行政事业单位养老支出	17.59	17.59				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	11.73	11.73				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.86	5.86				
220	自然资源海洋气象等支出	112.79	112.79				
22001	自然资源事务	112.79	112.79				
2200150	事业运行	112.79	112.79				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04

编制单位：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	项目	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
1. 一般公共预算财政拨款	130.38	1. 一般公共服务支出				
2. 政府性基金预算财政拨款	0.00	2. 外交支出				
3. 国有资本经营预算收入	0.00	3. 国防支出				
		5. 教育支出				
		6. 科学技术支出				
		7. 文化旅游体育与传媒支出				
		8. 社会保障和就业支出	17.59	17.59		
		9. 卫生健康支出				
		10. 节能环保支出				
		11. 城乡社区支出				
		12. 农林水支出				
		13. 交通运输支出				
		14. 资源勘探信息等支出				
		15. 商业服务业等支出				
		16. 金融支出				
		17. 援助其他地区支出				
		18. 自然资源海洋气象等支出	112.79	112.79		
		19. 住房保障支出				
		20. 粮油物资储备支出				
		21. 国有资本经营预算支出				
		22. 灾害防治及应急管理支出				
		23. 其他支出				
本年收入合计	130.38	本年支出总计	130.38	130.38		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一般公共预算财政拨款						
政府性基金预算财政拨款						
国有资本经营预算财政拨款						
收入总计	130.38	支出总计	130.38	130.38		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表（按功能分类科目）

公开05表

编制部门：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计				
208	社会保障和就业支出	17.59	17.59	
20805	行政事业单位养老支出	17.59	17.59	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	11.73	11.73	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	5.86	5.86	
220	自然资源海洋气象等支出	112.79	112.79	
22001	自然资源事务	112.79	112.79	
2200150	事业运行	112.79	112.79	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本表金额转换为万元时，

因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表（按经济分类科目）

公开06表

编制部门：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	决算数	经济分类科目编码	科目名称	决算数
人员经费合计		125.85	公用经费合计		4.53
301	工资福利支出	125.85	302	商品和服务支出	4.53
30101	基本工资	41.80	30201	办公费	0.31
30102	津贴补贴	9.69	30202	印刷费	
30103	奖金	3.00	30204	手续费	
30107	绩效工资	31.93	30205	水费	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	11.73	30206	电费	
30109	职业年金缴费	5.86	30207	邮电费	0.44
30110	职工基本医疗保险缴费	8.97	30208	取暖费	
30112	其他社会保障缴费	1.00	30211	差旅费	3.78
30113	住房公积金	8.86	30213	维修（护）费	
30199	其他工资福利支出	3.00	30214	租赁费	
303	对个人和家庭的补助		30215	会议费	
30301	离休费		30216	培训费	
30302	退休费		30217	公务接待费	
30304	抚恤金		30231	公务用车运行维护费	
				

注：本表反映部门本年一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

编制单位：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

项目		年初结转 和结余	本年收入	本年支出			年末结转 和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
合计							

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表

公开09表

编制单位：镇安县不动产登记中心

金额单位：万元

项目	一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费						会议费	培训费
	小计	因公出国 (境)费用	公务接 待费	小计	公务用车购置 及运行维护费			
					公务用车 购置费	公务用 车运行 维护费		
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
预算数								
决算数								

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预算决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第四部分 专业名词解释

1. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. 项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. “三公”经费：指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费支出。

4. 财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金。

5. 公用经费：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

6. 工资福利支出：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险费等。

7. 结转资金：即当年预算已执行但未完成，或者因故未执行，下一年度需要按原用途继续使用的资金。

8. 结余资金：即当年预算工作目标已完成，或者因故终止，当年剩余的资金。