

镇安县粮食局

关于 2024 年镇安县粮食仓储及配送中心建设 项目专项债券信息的披露

根据镇安县财政局《关于做好新增地方政府债券存续期内信息公开有关工作通知》（镇财办发〔2025〕11 号）要求现对我局 2024 年度专项债券项目信息公开如下：

一、项目基本情况

镇安县粮食仓储及配送中心建设项目，位于镇安县铁厂镇铁厂村，用地面积 19095 平方米（合 28.63 亩），总建筑面积 8038.65 平方米，容积率 0.75，绿地率 11.88%。建设内容包括新建 3 栋散装粮平房仓、仓容 2.54 万吨，新建 1 栋成品粮油库、仓容 0.12 万吨，新建 1 栋综合管理用房及消防泵房、机修间等附属设施，项目总投资 7050.1 万元。

二、项目进展情况

项目于 2022 年 8 月取得立项批复，按程序已完成前期所有手续办理，于 2024 年 6 月 18 日正式开工建设，目前已完成基坑回填碾压工程，累计挖方 4.7 万立方米、回填 6.3 万立方米，完成地基试验及主体基础工程，主体墙体建设正在紧锣密鼓进行，预计 10 月底全面建成。

三、债券信息

债券名称：2024 年陕西省政府专项债券（十五期）

债券代码：231976

债券类型：其他项目收益专项债券

发行批次：2024 年第四批

债券规模: 20000000.00 元

债券期限: 20 年

发行时间: 2024/9/18

到期时间: 2044/9/18

债券利率: 2.28%

付息方式: 半年一次

项目名称: 镇安县粮食仓储及配送中心建设项目

项目类型: 粮食仓储

项目编码: 2208-611025-04-01-502060

四、专项债券资金使用情况

该项目获批 2024 年地方政府专项债券资金 3500 万元, 其中 2024 年 9 月 18 日已发行债券 2000 万元, 目前项目累计完成工程投资额 2843.18 万元, 专项债券资金支付率 100%。

五、项目效益情况

目前项目尚未竣工。待项目建成并投入运营后, 将有效缓解镇安县粮食储备仓容不足的问题, 切实落实“两个确保”要求, 筑牢国家粮食战略安全防线。项目运营收益主要来源于粮食储备补贴、粮食轮换补贴、临时空闲仓容出租收入及过磅费收入等。经测算, 项目全生命周期内产生的收益不仅能够完全覆盖专项债券本息, 还可实现资金盈余, 具备良好的经济效益与社会效益。

